

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан;

«ПакПластика»

полное наименование организации – для юридических лиц;

656037, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес)

ул. Чеглецова, д.22, кв.35.

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.04.2016

№ 22-RU22302000-53-2016

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенными объектами.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Западная 1-я, 46.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:020321:825

строительный адрес: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Западная 1-я, 46.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-423-2015, дата выдачи 02.11.2015, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	24714,9	24608,0
в том числе надземной части	куб.м	22394,5	22368,0
Общая площадь	кв.м	7331,8	6144,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	520,6	468,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-		

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4497,01	4556,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1401,0
Количество этажей	единиц	11	11
в том числе подземных	единиц	-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	119/4686,44	119/4743,7
1-комнатные	шт./кв. м	99/	99/3371,3
2-комнатные	шт./кв. м	15/	15/816,0
3-комнатные	шт./кв. м	5/	5/369,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4686,44	4743,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ж/б блоки	Ж/б блоки
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Плиты ж/б	Плиты ж/б
Материалы кровли		Техноэласт	Техноэласт
Иные показатели:	Общая площадь мест общего пользования = 933,0 кв.м, общая площадь нежилых помещений = 468,0 кв.м		

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты

4.1. Сеть канализования Лит.3 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Западная 1-я,46.

Общая протяженность сети канализования	п.м	242,5	242,5
Протяженность трубопровода	п.м	242,5	242,5
в т.ч. из пхв. 110	п.м	7,0	7,0
пхв. 160	п.м	235,5	235,5
Общая протяженность футляров ст. 377	п.м	31,1	31,1
Количество футляров	шт.	2	2
Количество канализационных колодцев	шт.	10	10

4.2. Сеть водоснабжения Лит.1 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Западная 1-я,46.

Общая протяженность сети водопровода	п.м	73,5	73,5
Протяженность трубопровода	п.м	73,5	73,5
в т.ч. ПЭ SDR17 d=110	п.м	73,5	73,5
количество трубопровода ПЭ 100 SDR17 d=110	шт.	1	1
Общая протяженность футляров	п.м	58,1	58,1
Количество футляров	шт.	2	2
Количество водопроводных колодцев	шт.	1	1

4.3. Сеть теплоснабжения Лит.2 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Западная 1-я,46.

Общая протяженность сети теплоснабжения	п.м	39,0	39,0
Протяженность трубопровода	п.м	78,0	78,0
в т.ч. ст. 89	п.м	78,0	78,0
количество трубопровода ст.89	шт.	2	2
Общая протяженность футляров ст.325	п.м	39,0	39,0
Количество футляров	шт.	1	1

4.4. Сеть электроснабжения Лит.4 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Западная 1-я,46.

Общая протяженность сети электроснабжения	п.м	263,0	263,0
Протяженность кабеля	п.м	1052,0	1052,0
в т.ч. кабеля марки АПвБбШв – 4х185	п.м	526,0	526,0
Количество кабеля марки АПвБбШв – 4х185	шт.	2	2
в т.ч. кабеля марки АПвБбШв – 4х120	п.м	526,0	526,0

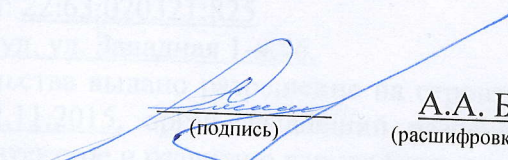
Количество кабеля марки АПвБбШв – 4х120	шт.	2	2
Кожух, труба пхв. 4х150	п.м	94,7	94,7
Количество кожуха пхв. 4х150	шт.	7	7
Глубина залегания кабеля	м	0,7; 1,0	0,7; 1,0
Напряжение сети электроснабжения	кВ	0.4	0.4
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол ПСБ-С-50	Пенополистирол ПСБ-С-50
Заполнение световых проемов		Двухкамерный стеклопакет с теплоотражающим покрытием внутреннего стекла	Двухкамерный стеклопакет с теплоотражающим покрытием внутреннего стекла

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 10.02.2016 (1 шт.), технического плана сооружения от 10.02.2016 (1 шт.) и технических планов сооружений от 24.12.2015 (3 шт.) подготовленных кадастровым инженером Гавриловым Сергеем Юрьевичем, квалификационный аттестат №22-13-13 дата выдачи: 10.04.2013, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 10.04.2013.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города



2016 г.


(подпись) А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

